

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns

Annamaria Lechner
Immobilien
Lindacher Straße 18
81249 München
Telefon: 089 45226272
Telefax: 089 45226387
Email: info@annamaria-lechner.de

mittels einer eindeutigen Erklärung in Textform (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Zustimmung zum Beginn der Maklerleistung vor Ablauf der Widerrufsfrist

Erklärung des Verbrauchers

Ja, ich habe die vorstehende Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen und verstanden. Ich verlange ausdrücklich, dass Annamaria Lechner Immobilien bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Maklerdienstleistung beginnen sollen (§357, Abs.8 BGB). Ich bestätige weiterhin, dass Annamaria Lechner Immobilien mich über das damit verbundene Erlöschen meines Widerrufsrechts hingewiesen hat. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Annamaria Lechner Immobilien mein Widerrufsrecht verliere (§356, Abs. 4 BGB).

Name und Anschrift in Druckbuchstaben

Ort, Datum

Unterschrift